



ประกาศสำนักงานสหกรณ์จังหวัดระยอง

เรื่อง การใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์ชะแวง จังหวัดระยอง

นิคมสหกรณ์ชะแวง จังหวัดระยอง จัดตั้งขึ้นตามพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งนิคมสหกรณ์ ในท้องที่ อำเภอวังจันทร์ อำเภอบลุกแดง อำเภอบ้านค่าย อำเภอเมืองระยอง และอำเภอแกลง จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๓๙ ภายใต้พระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑

เนื่องจากพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ มาตรา ๙ บัญญัติไว้ว่า “สมาชิกนิคมจะต้องใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ตามมาตรา ๘ เฉพาะเพื่อทำการเกษตรตามระเบียบที่อธิบดีกำหนดโดยอนุมัติรัฐมนตรี ถ้าจะทำการอย่างอื่นด้วยต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดี” และมาตรา ๑๕ บัญญัติไว้ว่า “ห้ามมิให้ผู้ใดเข้าไปหาประโยชน์ ยึดถือ ครบครอง ปลุกสร้าง ก่นสร้าง แผ้วถาง เผาป่า หรือทำด้วยประการใด ๆ อันเป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน หรือทำให้เป็นอันตรายแก่ทรัพยากรธรรมชาติ ในที่ดินภายในเขตของนิคม เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากอธิบดี”

ดังนั้นเพื่อให้สมาชิกนิคมสหกรณ์ชะแวง บุคคลทั่วไป ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือนิติบุคคล ได้รับทราบถึงวัตถุประสงค์และเจตนารมณ์ของพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ ที่ให้ใช้ที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์เพื่อทำการเกษตรเท่านั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินนอกเหนือจากการทำการเกษตร ต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์ก่อน ถึงแม้ว่าที่ดินนั้นจะเป็นเอกสารสิทธิตามประมวลกฎหมายที่ดินแล้วก็ตาม เว้นแต่ได้ครอบครองทำประโยชน์และได้รับเอกสารสิทธิในที่ดินมาก่อน ประกาศพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งนิคมสหกรณ์

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายวิระยุทธ ทุมทอง)
สหกรณ์จังหวัดระยอง