

☒ สำนักงานปลัด
☐ กองคลัง
☐ กองช่าง
☒ กองศึกษา
☐ กองสวัสดิการสังคม
☐ กองส่งเสริมการเกษตร
☐ กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม



องค์การบริหารส่วนตำบลบางบุตร

เลขรับที่ ๘๖

วันที่ 13 มี.ค. 2561

เวลา 15.30 น. ผู้รับ Onk

ที่ รย ๐๐๒๓.๑๐/ว ๘๓๖

ที่ว่าการอำเภอบ้านค่าย
ถนนอาทิตย์ประดิษฐฐาน
จังหวัดระยอง ๒๑๑๒๐

๑๒ มีนาคม ๒๕๖๑

เรื่อง การใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์

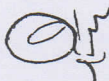
เรียน นายกเทศมนตรีตำบล ทุกแห่ง และ นายองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดระยอง ที่ รย ๐๐๒๓.๔/ว ๑๐๒๐ ลงวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยอำเภอดำเนินการได้รับแจ้งจากจังหวัดระยองว่า กรมส่งเสริมสหกรณ์มีภารกิจด้านการจัดที่ดินให้ประชาชนภายใต้พระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ ซึ่งกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์ไว้ในมาตรา ๖ มาตรา ๙ และมาตรา ๑๕ กำหนดให้รัฐบาลมีอำนาจจัดที่ดินของรัฐเพื่อให้ประชาชนได้มีที่ดินตั้งเคหสถานและประกอบอาชีพเป็นหลักแหล่งในที่ดินนั้นโดยจัดตั้งเป็นนิคมสหกรณ์ และสมาชิกนิคมจะต้องใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตเข้าทำประโยชน์ เฉพาะเพื่อทำการเกษตรตามระเบียบที่อธิบดีกำหนด ถ้าจะกระทำการอย่างอื่นต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดี ห้ามมิให้ผู้ใดเข้าไปหาประโยชน์ ยึดถือ ครองครองปลูกสร้าง หรือทำด้วยประการใด ๆ อันเป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดินหรือทำให้เป็นอันตรายแก่ทรัพยากรธรรมชาติในที่ดินภายในเขตนิคมสหกรณ์ เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากอธิบดี เพื่อให้เป็นไปตามแนวทางดังกล่าว จังหวัดจึงแจ้งประชาสัมพันธ์แนวปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ ในการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินหากที่ดินตั้งอยู่ในเขตนิคมสหกรณ์ ถึงแม้ว่าที่ดินนั้นจะเป็นโฉนดแล้วก็ตามการดำเนินการใด ๆ นอกเหนือจากการเกษตรจะต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์ก่อน เว้นแต่ได้ครอบครองทำประโยชน์และได้รับเอกสารสิทธิในที่ดินมาก่อนประกาศพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งนิคมสหกรณ์ โดยสามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมโดยตรงได้ที่กรมส่งเสริมสหกรณ์ หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๖๒๘ ๕๑๖๑ รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



นายดงพล รุจิธรรมรัช
นายอำเภอบ้านค่าย

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอบ้านค่าย
โทร./ โทรสาร ๐ - ๓๘๖๔ - ๒๗๓๓

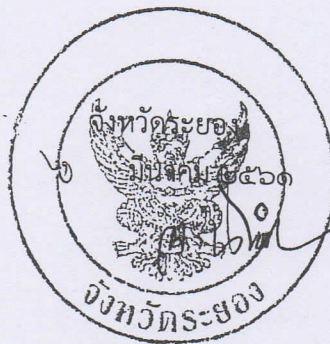


ที่ รย ๐๐๒๓.๔/ ๑ ๖ ๖๗๐

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ ทุกอำเภอ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง
สำนักงานเทศบาลนครระยอง สำนักงานเทศบาลเมืองมาบตาพุด และ สำนักงานเทศบาลเมืองบ้านฉาง

ด้วย กรมส่งเสริมสหกรณ์มีภารกิจด้านการจัดที่ดินให้ประชาชนภายใต้พระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ.๒๕๑๑ซึ่งกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์ไว้ในมาตรา ๖ มาตรา ๙ และ มาตรา ๑๕ กำหนดให้รัฐบาลมีอำนาจจัดที่ดินของรัฐเพื่อให้ประชาชนได้มีที่ดินตั้งเคหสถานและประกอบอาชีพเป็นหลักแหล่งในดินนั้นโดยจัดตั้งเป็นนิคมสหกรณ์ และสมาชิกนิคมจะต้องใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตเข้าทำประโยชน์ เฉพาะเพื่อทำการเกษตรตามระเบียบที่อธิบดีกำหนด ถ้าจะกระทำการอย่างอื่นต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดี ห้ามมิให้ผู้ใดเข้าไปหาประโยชน์ ยึดถือ ครอบครอง ปลุกสร้างหรือทำด้วยประการใดๆ อันเป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดินหรือทำให้เป็นอันตรายแก่ทรัพยากรธรรมชาติในที่ดินภายในเขตนิคมสหกรณ์ เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากอธิบดี เพื่อให้เป็นไปตามแนวทางดังกล่าว จังหวัดจึงขอแจ้งประชาสัมพันธ์แนวปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ.๒๕๑๑ ในการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินหากที่ดินตั้งอยู่ในเขตนิคมสหกรณ์ ถึงแม้ว่าที่ดินนั้นจะเป็นโฉนดแล้วก็ตาม การดำเนินการใดๆ นอกเหนือจากการเกษตรจะต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์เสียก่อน เว้นแต่ได้ครอบครองทำประโยชน์และได้รับเอกสารสิทธิในที่ดินมาก่อนประกาศพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งนิคมสหกรณ์ โดยสามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมโดยตรงได้ที่กรมส่งเสริมสหกรณ์ หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๖๒๘ ๕๑๖๑ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาพร้อมนี้

, สำหรับสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ ขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตพื้นที่รับผิดชอบเพื่อทราบและถือปฏิบัติต่อไป



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานกฎหมายระเบียบและเรื่องร้องทุกข์
โทร.๐-๓๘๖๙-๔๑๙๑



ที่ มท ๐๘๐๔.๕/ว๕๕๒

สอว. ระยอง
เลขรับ ๗๕๘
วันที่ ๒๗ ก.พ. ๒๕๖๑
เวลา

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

กลุ่มงานส่งเสริมฯ
เลขรับ ๗๖
วันที่ 28 ก.พ. 2561
เวลา

เรื่อง การใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมสหกรณ์ ที่ กษ ๑๑๐๕/๔๘๘ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๑

ด้วยกรมส่งเสริมสหกรณ์แจ้งว่า กรมส่งเสริมสหกรณ์มีภารกิจด้านการจัดที่ดินให้ประชาชน ภายใต้พระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ ซึ่งกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์ ไว้ในมาตรา ๖, ๙ และ ๑๕ กำหนดให้รัฐบาลมีอำนาจจัดที่ดินของรัฐเพื่อให้ประชาชนได้มีที่ดินตั้งเคหสถานและประกอบอาชีพ เป็นหลักแหล่งในดินนั้น โดยจัดตั้งเป็นนิคมสหกรณ์ และสมาชิกนิคมจะต้องใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตเข้าทำประโยชน์ เฉพาะเพื่อทำการเกษตรตามระเบียบที่อธิบดีกำหนด ถ้าจะกระทำการอย่างอื่นต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดี ห้ามมิให้ ผู้ใดเข้าไปหาประโยชน์ ยึดถือ ครอบครอง ปลุกสร้างหรือทำด้วยประการใด ๆ อันเป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพ ที่ดินหรือทำให้เป็นอันตรายแก่ทรัพยากรธรรมชาติในที่ดินภายในเขตนิคมสหกรณ์เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากอธิบดี จึงขอให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบถึงแนวปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ จัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ ในการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินหากที่ดินตั้งอยู่ในเขตนิคมสหกรณ์ ถึงแม้ว่า ที่ดินนั้นจะเป็นโฉนดแล้วก็ตามการดำเนินการใด ๆ นอกเหนือจากการเกษตรจะต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดี กรมส่งเสริมสหกรณ์เสียก่อน เว้นแต่ได้ครอบครองทำประโยชน์และได้รับเอกสารสิทธิ์ในที่ดินมาก่อนประกาศ พระราชกฤษฎีกาจัดตั้งนิคมสหกรณ์ โดยสามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมโดยตรงได้ที่กรมส่งเสริมสหกรณ์ หมายเลข โทรศัพท์ ๐ ๒๖๒๘ ๕๑๖๑ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาดำเนินการตามกฎหมายดังกล่าวต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายคุชฎี สุวัณนิตยากร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น

กลุ่มงานกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น ๑

โทร.๐-๒๒๔๑-๙๐๓๕-๖

โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๙๐๓๕-๖

๑๑ ก.พ.



ที่ กษ ๑๑๐๕/๒๕๔

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
เลขรับ..... ๑๓๔๐
วันที่ ๒๔ มี.ค. ๒๕๖๑
เวลา.....

กรมส่งเสริมสหกรณ์ เทเวศร์ กทม. ๑๐๖๐๐

มกราคม ๒๕๖๑

กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น
เลขรับ..... ๒๕๔
วันที่ ๒๕ มี.ค. ๒๕๖๑
เวลา..... น.

เรื่อง การใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ด้วยกรมส่งเสริมสหกรณ์ มีภารกิจด้านการจัดที่ดินให้กับประชาชน ภายใต้พระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ ซึ่งกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์ไว้ใน มาตรา ๖, ๙ และ ๑๕ กำหนดให้รัฐบาลมีอำนาจจัดที่ดินของรัฐเพื่อให้ประชาชนได้มีที่ตั้งเคหสถานและประกอบอาชีพเป็นหลักแหล่งในที่ดินนั้น โดยจัดตั้งเป็นนิคมสหกรณ์ และสมาชิกนิคมจะต้องใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตเข้าทำประโยชน์เฉพาะเพื่อทำการเกษตรตามระเบียบที่อธิบดีกำหนด ถ้าจะกระทำการอย่างอื่นต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดี ห้ามมิให้ผู้ใดเข้าไปหาประโยชน์ ยึดถือ ครองครอง ปลุกสร้างหรือทำด้วยประการใดๆ อันเป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดินหรือทำให้เป็นอันตรายแก่ทรัพยากรธรรมชาติในที่ดินภายในเขตนิคมสหกรณ์ เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากอธิบดี

กรมส่งเสริมสหกรณ์พิจารณาแล้วเห็นว่า จากข้อกำหนดของพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ มีส่วนที่เกี่ยวข้องกับหน่วยงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินหากที่ดินตั้งอยู่ในเขตนิคมสหกรณ์ ถึงแม้ว่าที่ดินนั้นจะเป็นโฉนดแล้วก็ตาม การดำเนินการใดๆ นอกเหนือจากการเกษตรจะต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์เสียก่อน เว้นแต่ได้ครอบครองทำประโยชน์และได้รับเอกสารสิทธิ ในที่ดินมาก่อนประกาศพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งนิคมสหกรณ์ ดังนั้น เพื่อให้หน่วยงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่ตั้งอยู่ในพื้นที่เขตนิคมสหกรณ์ ทราบถึงแนวทางปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ กำหนด จึงขอความร่วมมือจากท่าน แจ้งหน่วยงานและผู้เกี่ยวข้องให้ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายเชิดชัย หรรหมแก้ว)

รองอธิบดี รักษาการแทน

อธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์

กองพัฒนาระบบสนับสนุนการสหกรณ์

โทร. ๐ ๒๖๒๘ ๕๑๖๑

โทรสาร ๐ ๒๖๒๘ ๕๑๖๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : cpd_cmsdo@cpd.go.th

กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น ๑
เลขรับ..... ๑๑๑
วันที่ ๒๕ มี.ค. ๒๕๖๑
เวลา..... ๑๕.๐๙ น.